**UMOWA NR**

Niniejsza umowa zawarta została w dniu ………… r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, który reprezentują:

**- Piotr Krampikowski – Dyrektor**

**- Marcin Niewadził – Z-ca Dyrektora**

Oddziału GDDKiA w Kielcach ul. I. Paderewskiego 43/45, kod pocztowy 25 – 950 Kielce, NIP 657-03-86-703 REGON 017511575-00068 (w dalszej treści umowy zwanym Zamawiającym)

oraz: a prowadzący działalność gospodarcza pod firma …………………. z siedzibą przy ul……………………….., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej NIP:………………,REGON:…………………

zwany dalej ,,Wykonawcą”

Niniejsza umowa, zwanej dalej ,,Umową’’, zostaje zawarta bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia, które nie przekracza kwoty 130 000 zł netto, zgodnie z art.2 ust. 1pkt 1 tej ustawy.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

**,,Bieżąca konserwacja i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej dźwigów (wind) znajdujących się w budynkach GDDKiA Oddziału w Kielcach” z podziałem na 2 części. Część 1. Budynek biurowy GDDKiA Oddziału w Kielcach ul. Paderewskiego 43/45 Kielce. Budynek biurowy GDDKiA ul. Przęsłowa 3, Kielce. Część 2. Budynek Wydziału Technologii i Jakości Budowy Dróg – Laboratorium Drogowe ul. Kielecka 12 26-026 Brzeziny gm. Morawica**

**§ 2**

Umowa zostaje zawarta na czas określony w okresie terminie: **od dnia r do dnia r.**

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania dźwigów w stałej sprawności eksploatacyjnej z wyłączeniem okresów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych oraz napraw.
2. Wykonawca będzie wykonywał czynności konserwacyjne wskazane w przepisach Dozoru Technicznego nie rzadziej niż w odstępach miesięcznych w odniesieniu   
   do poszczególnych dźwigów oraz będzie realizował zalecenia producenta w zakresie konserwacji.
3. Zakres czynności i obowiązki konserwatora dźwigów - wind został określony w opisie przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania konserwacji bez wezwania i bez wystawiania zlecenia przez Zamawiającego.
5. Świadczenia usług pogotowia dźwigowego przez cała dobę pod nr telefonu ………………
6. Wykonawca zapewnia, że czynności konserwacyjne i naprawy dźwigów będą wykonywały osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.
7. Przedstawiciele Wykonawcy – wykonujących niniejsza umowę – winni być obecni przy badaniach przeprowadzanych przez Inspektorów Dozoru Technicznego (UDT), dopuszczających dźwigi do dalszej eksploatacji. Wyniki przeglądu uwidocznione zostaną w protokole.

**§ 4**

1. W przypadku konieczności uwolnienia osób znajdujących się w dźwigu Wykonawca podejmie odpowiednie działania i przybędzie na miejsce zdarzenia w ciągu 1 godziny od otrzymania od Zamawiającego informacji telefonicznej, w miarę możliwości potwierdzonej e-mailem: ………………………….
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek i nieprawidłowości dźwigów np. : zacięcie, zablokowanie drzwi, zatrzymanie, awaria zasilania i oświetlenia itp. w ciągu 12 godz. od chwili zgłoszenia, w zakresie wyżej wskazanym niezależnie od częstotliwości występowania awarii.
3. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody, które spowoduje podczas lub w związku   
   z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, o których mowa w  **§ 3** ust. 6,   
   jak za własne działania lub zaniechania.

§ 5

1. Naprawy nie związane z bieżącą konserwacją a także naprawy wynikające z dewastacji, kradzieży, Wykonawca wykona na życzenie Zamawiającego, na podstawie odrębnego zlecenia.
2. Oszacowanie kosztów ewentualnych napraw przez Wykonawcę winno nastąpić do 3 dni roboczych od chwili otrzymania zgłoszenia.
3. Wykonaną konserwację lub pomiary elektryczne należy odnotować w Dzienniku konserwacji. Dziennik konserwacji powinien zawierać następujące informacje: datę wykonania konserwacji / pomiaru, imię i nazwisko osoby wykonującej konserwację, pomiar, wynik konserwacji / pomiarów, zalecenia i uwagi.
4. Konserwacja windy w budynkach będzie prowadzona w następujących godzinach:

- przy ul. Paderewskiego 43 / 45 w Kielcach, w dni robocze poza godzinami pracy urzędu 15 30 - 7 30

- przy ul. Przęsłowa 3 w Kielcach, w dni robocze w godz. 800 - 14 00

§ 6

* + - 1. Zamawiający zobowiązany jest:

1. w przypadku stwierdzenia nieprawidłowej pracy dźwigu, zagrożenia życia lub mienia – powiadomić niezwłocznie o tym Wykonawcę, unieruchomić dźwig oraz zabezpieczyć go przed dostępem osób postronnych,
2. zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do dźwigu,
3. niezwłocznie informować Wykonawcę o dostrzeżonych usterkach, brakach   
   w wyposażeniu, dewastacjach oraz przestojach dźwigów.

§ 7

1. Za prace konserwacyjne dźwigu - windy Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowo raz na miesiąc kwotę Wynagrodzenia zgodnie ze złożoną ofertą  **zł netto**, z uwzględnieniem 23 % podatku VAT, co stanowi kwotę  **zł brutto**, z podziałem na:

1) winda w budynku siedziby Oddziału GDDKiA ul. Paderewskiego 43/45 Kielce

netto zł,

podatek VAT zł,

brutto zł. (słownie brutto: )

2) winda w budynku administracyjnym ul. Przęsłowa 3 Kielce

netto zł,

podatek VAT zł

brutto zł. (słownie brutto: )

2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za okres trwania umowy tj. 36 miesięcy wynosi:

netto zł netto

podatek VAT zł,

brutto zł. (słownie brutto: )

3. W powyższych kwotach zawarte są: wszelkie roboty związane z konserwacją, koszty dojazdów, koszty użycia urządzeń, narzędzi i materiałów niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia konserwacji (np: smary, środki czystości itp).

4. Należność z tytułu faktury zostanie uregulowana przelewem na konto Wykonawcy o Nr w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

5. Każdorazowa zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wymaga dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

6. Zamawiający wyraża zgodę na dostarczenie przez Wykonawcę faktur drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej [efaktura\_gddkia\_kielce@gddkia.gov.pl](mailto:efaktura_gddkia_kielce@gddkia.gov.pl)

W przypadku niemożliwości przesłania faktury drogą elektroniczną, Wykonawca dostarczy fakturę na adres: ul. Paderewskiego 43 / 45 ; 25-950 Kielce

7. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie odpowiednio dopasowana aneksem do niniejszej umowy.

8. Opłaty związane z odbywającymi się corocznie odbiorami przez UDT pokrywa Zamawiający.

§ 8

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu konserwacji danego dźwigu w stosunku do okresu miesięcznego przyjętego w § 3 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowna w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 netto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do każdego dźwigu.
2. Za zwłokę w usunięciu awarii w stosunku do terminu określonego w § 4 ust.2 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 netto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, w stosunku do każdego dźwigu.
3. Za brak obecności przy badaniach przeprowadzanych przez Inspektorów Dozoru Technicznego (UDT), dopuszczających dźwigi do dalszej eksploatacji Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
4. Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 netto niniejszej umowy.
5. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. W razie braku możliwości potrącenia kary umownej przez Zamawiającego lub też w sytuacji nieskorzystania z tego uprawnienia kara będzie płatna przelewem   
   na wskazany w wezwaniu do jej uiszczenia nr rachunku bankowego, w terminie 7 dni   
   od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
6. Strony ograniczają wysokość naliczanych kar umownych do wysokości 20 % wynagrodzenia, określonego w § 7 ust.1 netto.

§ 9

* + - 1. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć maszynownie dźwigów zgodnie z przepisami UDT oraz utrzymać w nich należyty porządek.

§ 10

W przypadku nienależytego wykonania umowy Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy. Zamawiający w szczególności może odstąpić od umowy w razie:

1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

2) zaistnienia nowych, nieznanych dla Zamawiającego w dniu podpisania przedmiotowej   umowy okoliczności, które uniemożliwiają stronom wykonanie umowy,

3) Wykonawca realizuje prace w sposób niezgodny z niniejszą umową i nie zmienia sposobu jego realizacji pomimo wezwania Zamawiającego i wyznaczenia w tym celu dodatkowego terminu.

4) w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.

2. Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust 1.

3. Skutki odstąpienia od niniejszej umowy odnosić się będą jedynie do tej części prac przewidzianych do wykonania na podstawie tej umowy, która nie została wykonana przed skorzystaniem z prawa odstąpienia od umowy.

4. Strony mają prawo do rozwiązania niniejszej umowy z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Początek wypowiedzenia liczy się od 1-go dnia miesiąca kalendarzowego.

§ 11

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie

samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku   
z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

1. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor

Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z

realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.

4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom,

których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej treści klauzuli informacyjnej

oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu

drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób.

Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie

internetowej: [https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i- podwykonawców](https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-%20%20podwykonawców).

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu

niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 12

Realizując obowiązek, o którym mowa w art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów, informujemy, że w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad funkcjonuje „Wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych” *(por.: Załącznik do Zarządzenia nr 22 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie wprowadzenia Wewnętrznej procedury zgłaszania naruszeń prawa i  podejmowania działań następczych w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z  dnia 16 września 2024 r.(Dz.Urz.GDDKiA z 2024 r., poz. 22).* Celem wprowadzenia procedury jest umożliwienie dokonywania zgłoszeń osobom fizycznym, które uzyskały informacje o  naruszeniu prawa w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i  Autostrad w kontekście związanym z pracą. Przekazanie  rzetelnego zgłoszenia pozwoli wykryć naruszenie prawa oraz podjąć właściwe działania następcze, przyczyniając się  do poprawy funkcjonowania Urzędu.  Szczegółowe informacje dotyczące sposobów dokonywania zgłoszeń wewnętrznych oraz funkcjonowania procedury dostępne są na stronie internetowej Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i  Autostrad w zakładce „Procedura zgłoszeń wewnętrznych"<https://www.gov.pl/web/gddkia/procedura-zgloszen-wewnetrznych>

§ 13

* + - 1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu

Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w treści

umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem

nieważności.

3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą

rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (właściwość miejscowa

Oddziału GDDKiA w Kielcach).

§ 14.

1. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

2. Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1) Oferta Wykonawcy

2) Formularz cenowy

3) Opis przedmiotu zamówienia

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**